



**Kapitalanlage in Bad Kreuznach - Gelegenheit**

2 Wohneinheiten Derzeit ca. 170m<sup>2</sup> Wfl. ca. 80m<sup>2</sup> Nutzfläche in 3. Einheit (DG- evtl. nachgenehmigungsfähig) teilweise vermietet Grundstück ca. 349m<sup>2</sup> Sehr zentrale Lage, renovierungsbedürftig, weitere Angaben nur auf Nachfrage Angaben Energieausweis: nach Gesetz nicht erforderlich Denkmalschutz

**WOHNFLÄCHE:**

Grundstücks : 349  
größe

**AUSSTATTUNG:**